

ŚWIĘTOCHŁOWICE UL. RZECZNA 5

ZESTAWIENIE PRZEGRÓD BUDOWLANYCHETAP 1: KAMIENICAPOSADZKI:

P.P.1.	POMIESZCZANIA NA GRUNCIE -renowacja posadzki piwnic
2,0cm	terakota
6,0cm	jastrych cementowy oddylatowany
- / 0,6cm	folia PE / w pom. mokrych: 2x folia polietylenowa 0,3 z wywinięciem na ściany min. 30cm
10,0cm	styropian twardy, polistyren ekstrudowany
-	geowłóknina
0,3cm	folia polietylenowa
10,0cm	beton B10 z dodatkiem Hydrozolu K, zatarty na gładko płyta zbrojona siatką Ø6 o oczkach 15x15cm
-	ubijanie istn. gruntu
	<i>usunięcie istn. posadzki, jastrychu itp. pogłębienie piwnic (h=~2,1m) o ~40cm (proj. piwnice h=2,22m netto)</i>

P.0.1. / P.0.2.	POMIESZCZENIA NA ISTN. STROPIE KLEINA
2,0cm	terakota / wykładzina
6,0cm	jastrych cementowy oddylatowany (ew. w warstwie -ogrzewanie podłogowe)
- / 0,6cm	folia PE / w pom. mokrych: 2x folia polietylenowa 0,3 z wywinięciem na ściany min. 30cm
4,0cm	styropian FS-20
-	geowłóknina
~8cm	keramzyt do wierzchu belek stalowych, zagęszczany powierzchniowo (pod powierzchnią windy -do ustalenia)
-	folia paroizolacyjna np. rockwool
-	<i>usunięcie istn. posadzki, jastrychu itp. (do odstonięcia cegieł i belek) oczyszczenie i renowacja istn. belek stalowych</i>
10,0cm	istniejący strop Kleina (zakładany poz. wierzchu cegieł +0,24)
1,5cm	tynk gipsowy

P.1.1. / P.1.2.	POMIESZCZENIA NA STROPACH
2,0cm	terakota / panele / wykładzina
6,0cm	jastrych cementowy oddylatowany (ew. w warstwie -ogrzewanie podłogowe)
- / 0,6cm	folia PE / w pom. mokrych: 2x folia polietylenowa 0,3 z wywinięciem na ściany min. 30cm
4,0cm	styropian FS-20
4,0cm	projektowany strop prefabrykowany Porotherm (warstwa nadbetonu C20/25)
17,5cm	projektowany strop prefabrykowany Porotherm (belka 175cm)
1,5cm	tynk gipsowy

DACH:

D.1.	DACH główny
-	pokrycie: blacha w arkuszach, kolor ciemnoszary

48x24mm	Łata dachowa
80x40mm	kontrłata dystansowa wzdłuż krokwi
-	Papa lub fiola wstępnego krycia
-	wiatroizolacja Rockwool (lub równorzędna np.folia Delta)
80x200mm	Krokwie (wypełnienie wełna mineralna rockwool gr.16cm)
24x48mm	łata sufitowa co 40cm(wypełnienie wełna mineralna rockwool gr.4cm)
-	folia paroizolacyjna rockwool
12,5mm	płyta gips-kartonowa na wieszakach stalowych typu u

ETAP 2: ROZBUDOWA W PODWÓRZU

S.1.	ławy fundamentowe wg projektu konstrukcji, wylwane z betonu klasy B-25, zbrojone, izolowane-2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym.
-------------	---

Przy granicy działki i styku z istniejącymi fundamentami, gdzie nie ma miejsca na ławy osiowe, zaprojektowano ławy mimośrodowe. W miejscu wyżej położonych fundamentów istniejących obiektów trzeba będzie wykonać podbicie metodą jet-grouting lub równorzędną.

S.2a.	ściana piwnic, fundamentowa -ISTNIEJĄCA (od północy, na styku z proj. rozbudową)
-	osuszanie istniejących fundamentów i ścian
-	grunt pod mat. izolacyjny
-	hydroizolacja bezrozpuszczalnikowa
-	klej bitumiczny bezrozpuszczalnikowy
3,0cm	polister ekstrudowany samogasnący (w szczelinie dylatacyjnej)

S.2b.	ściana piwnic, fundamentowa -PROJEKTOWANA
25,0cm	Beton zbrojony wg proj. konstrukcji
-	tynkowanie- grunt pod mat. izolacyjny
-	hydroizolacja bezrozpuszczalnikowa
-	klej bitumiczny bezrozpuszczalnikowy
10,0cm	polister ekstrudowany (ew. FS20)

S.2c.	ściana piwnic, fundamentowa -PROJEKTOWANA
25,0cm	błoczki betonowe kl.15 MPa (min. B10) na zaprawie cem-wap, tynkowanie: grunt pod mat. izolacyjny
-	hydroizolacja bezrozpuszczalnikowa - obustronnie
-	klej bitumiczny bezrozpuszczalnikowy
10,0cm	polister ekstrudowany

Ściana piwnicy żelbetowa, szczególnie w miejscu sąsiednich budynków. Przewidziano możliwość wylania razem posadzki piwnicy ze ścianą w miejscu budynków istniejących (typu skrzynia/mur oporowy żelbetowy). W pozostałej części, tj. bez sąsiedztwa istniejących fundamentów, można rozważyć bloczki betonowe wzmocnione prętami stalowymi w spoinach poziomych.

S.5.	ściana warstwowa -PROJEKTOWANA
1,5cm	tynk wewnętrzny
25,0cm	Pustak ceramiczny -klasa wytrzymałości 10MPa, $U_k=1,03W/(m^2K)$ na zaprawie systemowej np. Porothersm 25 P+W na zaprawę
	<i>żelbetowe elementy konstrukcyjne (stupy, rdzenie) wg proj konstrukcji</i>
15,0 – 18,0cm	Styropian fasadowy $\lambda=0,031 W/mK$, kotwiony do konstrukcji min.5szt./m ² , miejscami wełna mineralna (przewodzenia ciepła: $\lambda=0,031 W/mK$), materiał niepalny (klasa A1)
~0,5mm	tynk mineralny zewnętrzny malowany farbą silikatową, złamana biel RAL 9002

Ściany części nadziemnej murowane w technologii tradycyjnej, zwieńczone wieńcami żelbetowymi.

S.6.	ściana warstwowa z okładziną klinkierową -PROJEKTOWANA(PIĘTRO)
1,5cm	tynk wewnętrzny
25,0cm	Pustak ceramiczny -klasa wytrzymałości 10MPa, $U_k=1,03W/(m^2K)$ na zaprawie systemowej Porothersm 25 P+W na zaprawę
	<i>żelbetowe elementy konstrukcyjne wg proj konstrukcji</i>
15,0cm	wełna mineralna, kotwiona do konstrukcji min.5szt./m ² ew. Styropian fasadowy $\lambda=0,031 W/mK$, kotwiony do konstrukcji min.5szt./m ² ,

-	wiatroizolacja
2,0cm	szczelina wentylacyjna
~1,5cm	Okładzina klinkierowa mocowana na ruszcie systemowym

S.7.	Atyki w poziomie stropodachu -PROJEKTOWANE
-	Powierzchnie betonowe nie przeznaczone do dodatkowych wykończeń. Preparat nie zmieniający barwy i faktury betonu, zabezpieczający przed pyleniem.
20cm	z betonu klasy B25, zbrojona, zatarta na gładko, wylewane wraz z płytą stropową wg konstrukcji
-	Powierzchnie betonowe nie przeznaczone do dodatkowych wykończeń. Preparat nie zmieniający barwy i faktury betonu, zabezpieczający przed pyleniem.

S.8.	ściana wewnętrzna oddzielenia pożarowego REI120 - PROJEKTOWANA
3cm	Dylatacja, wypełnienie styropian samogasnący
25cm	Pustak ceramiczny -klasa wytrzymałości 10MPa, $U_k=1,03W/(m^2K)$ na zaprawie systemowej; odporność ogniowa REI120 UWAGA: Ściany wydzielen i oddzielen przeciwpożarowych wykonywać do spodu stropodachu
1,5cm	tynk wewnętrzny

S.9.	ściana wewnętrzna -działowa PROJEKTOWANA
1,5cm	tynk wewnętrzny
12cm	Pustak ceramiczny -klasa wytrzymałości 10MPa, $U_k=1,03W/(m^2K)$ na zaprawie systemowej
1,5cm	tynk wewnętrzny

S.10.	ściana wewnętrzna PROJEKTOWANA -osłonowa dla przewodów instalacji
2,5cm	2x płyta GK, zabudowa systemowa

P.0.1./P.0.2	POMIESZCZANIA NA GRUNCIE, PIWNICE
0,7cm	Płytki LVT (winyłowe) - <i>poziom posadzki jak w części istniejącej (bez progów)</i>
-	Dyspersyjny, zbrojony włóknami, klej do wykładzin do stosowania na mokro -systemowy
~1cm	Samorozlewna masa niwelująca, cementowa -systemowy
-	uniwersalny środek gruntujący -systemowy
10,0cm	jastrych cementowy oddylatowany
-	folia PE
20,0cm	styropian twardy, polistyren ekstrudowany
-	geowłóknina
- / 0,6cm	folia PE / w pom. mokrych: 2x folia polietylenowa 0,3 z wywinięciem na ściany min. 30cm
10,0cm	beton B10 z domieszką uszczelniającą, zatarty na gładko płyta zbrojona siatką Ø6 o oczkach 15x15cm
20,0cm	piach ubijany warstwami
-	grunt ubijany warstwami

Posadzka piwnicy betonowa

P.0.3.	SCHODY WEWNĘTRZNE
2,0cm	terakota
15,0cm	schody żelbetowe wg konstrukcji
1,5cm	tynk gipsowy

P.1.1. / P.1.2.	POMIESZCZENIA NA STROPACH
------------------------	---------------------------

2,0cm	terakota / panele / wykładzina / płytki LTV
6,0cm	jastrych cementowy oddylatowany (ew. w warstwie -ogrzewanie podłogowe)
- / 0,6cm	folia PE / w pom. mokrych: 2x folia polietylenowa 0,3 z wywinięciem na ściany min. 30cm
4,0cm	styropian FS-20
16,0cm	płyta stropowa wg projektu konstrukcji, wylewana z betonu klasy B25, zbrojona, zatarta na gładko
1,5cm	tynk gipsowy

P.0.5.	CHODNIK NA GRUNCIE, TARAS <i>-poziom max 2cm poniżej posadzki</i>
6,0cm	kostka brukowa - WARSTWA WIERZCHNIA DO USTALENIA W NADZORZE
5,0cm	podsyпка piaskowa
10,0cm	żwir naturalny
-	grunt ubijany warstwami

STROPODACH:

D.1.	STROPODACH NAD ROZBUDOWĄ
1,5cm	2x papa termozgrzewalna (pokrycie NRO): podkładowa i wierzchniego krycia <i>Wykończyć obróbką blacharską -na krawędzi spadku i przy styku ze ścianą</i>
8,0-13,0cm	szlichta ze spadkiem ~0,5%-1%, betonowa zbrojona siatką zgrzewaną z drutu stalowego 3,2 o wymiarach oczek 15 x 15cm
20cm	styropian typ PSE FS20
1,0cm	papa termozgrzewalna
22,0cm	płyta stropowa wg projektu konstrukcji, wylewana z betonu klasy B25, zbrojona, zatarta na gładko <i>lub: strop prefabrykowany Porotherm</i>
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny kategorii III
<i>miejscami sufit podwieszany</i>	gładź gipsowa na tynkach sufitów i ścian, malowanie

Stropy i stropodach żelbetowe monolityczne i/lub gęstożebrowe z wypełnieniem z pustaków ceramicznych.